

J e g y z ő k ö n y v

Készül: Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 11-én 17,45 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Határozat száma:	Tárgy:
76/2019.(VI.11.)	TOP Óvoda pályázat támogatási szerződés módosítása
77/2019.(VI.11.)	TOP Óvoda pályázat konzorciumi szerződés módosítása
78/2019.(VI.11.)	LX Építő Kft megbízása TOP Óvoda felújítás projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladattal.
79/2019.(VI.11.)	LEADER Hagyományörző értékteremtő rendezvények, képzések pályázattal kapcsolatban rendezvényszervező megbízása

Rendelet száma:	Tárgy:
-	-


Kómar József
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző


Terényi Lászlóné
jegyzőkönyvvezető



Jegyzőkönyv

Készül: Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 11-én 17,45 órakor a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában Heréd, Rákóczi Ferenc út 39. alatt megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kómár József polgármester, György Istvánné alpolgármester, dr. Egyed László, Kapusztá Zoltán, Orbán Gábor és Tábik Tibor képviselők

Hiányzik: -

Tanácskozási joggal az ülésen megjelent: dr. Farkas Andrea jegyző; Czibolya Krisztina gazdálkodási ügyintéző

Kómár József polgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jegyző asszonyt, és a hivatali dolgozókat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van. Aki a napirendekkel egyetért a meghívó szerint, kéri, szavazzon.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a napirendek megtárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.

1.Napirendi pont

**TOP Óvoda pályázattal kapcsolatos átcsoportosítási döntés meghozatala
(Határozati javaslat, egyszerű többség)**

Kómár József polgármester

Nincs annyi pénz építési beruházásra, mint amennyi az elfogadott árajánlatban szerepel. Úgy lehetett megoldani, hogy az óvodavezető akart udvari játékokat, de ennek jelentős része nem lesz megvalósítva.

dr. Farkas Andrea jegyző

1 millió 083 ezer 691 Ft volt eszközbeszerzésre, most a maradékot tudják erre fordítani, ami 192 ezer 230 Ft. Módosítani kell a támogatási szerződést és a konzorciumi együttműködési megállapodást is. De mivel ezt két önkormányzat kötötte, ezért ezt Nagykökényesen is el kell fogadni. A mai gazdasági helyzetben, ahol az építőipari anyagárak és a munkadíj is a minimálbér hatására és minden egyéb összetett hatásokra rendkívül emelkedik, nyilvánvaló volt, hogy nem lesz elegendő a pénz. Azt a megoldást találták, hogy az eszközök rovására meg lesz az építés.

Az első határozati javaslat a támogatási szerződés módosítása.

Kómár József polgármester

Kérdése van-e valakinek? Amennyiben nincs, aki egyetért a támogatási szerződés módosításával, kéri, szavazzon.

A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2019.(VI.11.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Herédi Óvoda és Nagykökényesi tagóvodájának fejlesztése” című és TOP-1.4.1.-16-HE1-2017-00022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében, a nyertes kivitelező ajánlatban szereplő vállalkozói díjra, valamint a műszaki ellenőrzés szükségyszerű megbontására tekintettel kezdeményezi a Támogatási Szerződés módosítását az alábbiak szerint:

Támogatási Szerződés jelenlegi költségvetésének vonatkozó költségSORAI:

Támogatást igénylő	Költségkategoría	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	6 500 000	1 755 000	8 255 000
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	853 300	230 391	1 083 691
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai tevékenységéhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	210 000	56 700	266 700

Támogatási Szerződés módosított költségvetésének vonatkozó költségSORAI:

Támogatást igénylő	Költségkategoría	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	7 201 777	1 944 480	9 146 257
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	151 523	40 911	192 434
HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai tevékenységéhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	83.354	22 506	105 860
NAGYKÖKÉNYES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai tevékenységéhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	126 646	33 384	160 840

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

dr. Farkas Andrea jegyző

Második határozati javaslat a konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása. Ebben a műszaki ellenőri költségek szétválasztása is szerepel költségarányosan a két település között.

Kómár József polgármester

Kérdése van-e valakinek? Amennyiben nincs, aki egyetért a konzorciumi együttműködés módosításával, kéri, szavazzon.

A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2019.(VI.11.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Herédi Óvoda és Nagykökényesi tagóvodájának fejlesztése” című és TOP-1.4.1.-16-HE1-2017-00022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében, a nyertes kivitelező ajánlatban szereplő vállalkozói díjra, valamint a műszaki ellenőrzés szükségszerű megbontására tekintettel kezdeményezi a vonatkozó Konzorciumi Szerződés módosítását az alábbiak szerint:

A hatályos Konzorciumi Szerződés 3.3. pontja:

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve		Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Heréd Községi Önkormányzat		Építéshez kapcsolódó költségek	8 255 000,- Ft	8 255 000,- Ft
2.	Heréd Községi Önkormányzat		Eszközbeszerzés költségei	1 083 691,- Ft	1 083 691,- Ft
3.	Heréd Községi Önkormányzat		Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	1 333 500,- Ft	1 333 500,- Ft
4.	Heréd Községi Önkormányzat		Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	673 100,- Ft	673 100,- Ft
5.	Heréd Községi Önkormányzat		Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	118 110,- Ft	118 110,- Ft
6.	Heréd Községi Önkormányzat		Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	266 700,- Ft	266 700,- Ft
7.	Nagykökényes Községi Önkormányzat		Építéshez kapcsolódó költségek	12 542 520,- Ft	12 542 520,- Ft
8.	Nagykökényes Községi Önkormányzat		Eszközbeszerzés költségei	2 760 459,- Ft	2 760 459,- Ft

A Konzorciumi Szerződés 3.3. pontja módosítás után:

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Heréd Községi Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek	9 146 257,- Ft	9 146 257,- Ft
2.	Heréd Községi Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei	192 434,- Ft	192 434,- Ft
3.	Heréd Községi Önkormányzat	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	1 333 500,- Ft	1 333 500,- Ft
4.	Heréd Községi Önkormányzat	Projektmenedzsmenthez igénybevetett szakértői szolgáltatás díja	673 100,- Ft	673 100,- Ft
5.	Heréd Községi Önkormányzat	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	118 110,- Ft	118 110,- Ft
6.	Heréd Községi Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	105 860,- Ft	105 860,- Ft
7.	Nagykökényes Községi Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	160 840,- Ft	160 840,- Ft
8.	Nagykökényes Községi Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek	12 542 520,- Ft	12 542 520,- Ft
9.	Nagykökényes Községi Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei	2 760 459,- Ft	2 760 459,- Ft

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Farkas Andrea jegyző

Így megtudják kötni a vállalkozási szerződést, csak ahhoz még egy dolog kell, hogy a műszaki ellenőrt is ki kellene választani. Kiküldtek pénteken 3 db ajánlatkérést.

Kómár József polgármester

Az Abaterv Kft ajánlata bruttó 190 ezer 500 Ft, az LX Építő Kft-é bruttó 110 ezer Ft és a TIM-FORT-ART Kft ajánlata 200 ezer Ft + ÁFA.

dr. Farkas Andrea jegyző

Ketté vették a műszaki ellenőrzést, bruttó 105 ezer 860 Ft fog jutni Herédre és 160 ezer 840 Ft Nagykökényesre. Ez az építési költségek arányában lett megosztva.

Kómár József polgármester

Aki egyetért az LX Építő Kft ajánlatával műszaki ellenőri feladatokra, kéri, szavazzon.

A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2019.(VI.11.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Herédi Óvoda és Nagykökényesi tagóvodájának fejlesztése” tárgyú TOP pályázat műszaki ellenőri feladatai ellátásával árajánlata szerint 110.000 Ft (azaz száztízezer forint) megbízási díjért megbízza az LX-Építő Kft. (3000 Hatvan, Széchenyi u. 6., képviseli: Tóth Jánosné)-t.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

2.Napirendi pont

LEADER Hagyományörző értékteremtő rendezvények, képzések pályázattal kapcsolatban rendezvényszervező megbízása

(Írásos előterjesztés, határozati javaslat, egyszerű többség)

dr. Farkas Andrea jegyző

Ez a pályázat utófinanszírozott, ami azt a nehézséget okozza, hogy valamiből meg kell előre finanszírozni és ha szerencsénk van, akkor idén be tudják nyújtani a számlákat és vissza is tudják igényelni a pénzt. Beszéltek a LEADER csoport ügyintézőjével, hogy idén valószínűleg meg fog térülni és ősszel ezt le fogják bonyolítani. Augusztus 31-e az esemény napja, ami azt jelenti, hogy attól hamarabb nem lehet a számlákat benyújtani, de viszont ki kell fizetni. A Négy Arc Kft. és a többiek arra vállalkoztak, hogy a programokat ők egyben megrendelik. Polgármester Úr úgy kérte tőlük, hogy mivel van a költségvetésben egy külön keret a falunapra, bruttó 1 millió Ft értékben, ezért annak a terhére további programok is kijönnek belőle. Vannak még egyéb költségek, vendégek, ellátása stb. Az étel benne van a Négy Arc Kft. ajánlatában, ők alvállalkozónak fogják ezt a feladatot kiadni. Nincsen már meg az 1 millió 800 ezer Ft tartalék, csak 429 ezer Ft 650 Ft. Az ajánlattevők benne vannak az előterjesztésben, a legkedvezőbb a Négy Arc Kft-é.

Kómár József polgármester

Aki elfogadja a Négy Arc Kft. megbízását, kéri, szavazzon.

A képviselő testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2019.(VI.11.) képviselő-testületi határozat:

Heréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER VP6-19.2.1-98-4-17 kódszámú, „Herédi Faludélután” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges **rendezvény szervezési** feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a NÉGY ARC Kft. (Hatvan) ajánlatát fogadja el bruttó 1.841.500,- Ft összegben.

A pályázat utófinanszírozására tekintettel a Képviselő-testület a megbízás ellenértékét a Környezetvédelmi Alap számlán kezelt talajterhelési díjból származó bevétele terhére megelőlegezi.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a szerződés aláírására és felkéri a támogatás lehívására.

Határidő: szerződéskötésre: 30 nap, pályázati elszámolásra: értelem szerint

Felelős: Heréd Község polgármestere

- **Kérdések**

Kómár József polgármester

Beszélgettek az előző ülésen arról, hogy nagy összeggel tartozik egy nagy vállalkozás és kompenzációként átvennék ingatlanát. Sajnos nem ilyen egyszerű a helyzet, mert az egy dolog, hogy átvennék, de attól függetlenül ott még mindig hiányzik 5 millió Ft.

György Istvánné alpolgármester

A vállalkozó továbbra sem fizet?

dr. Farkas Andrea jegyző

Nem fizet.

Czibolya Krisztina gazdálkodási ügyintéző

Tervezték ezzel az összeggel, ezért a HIPÁ-ban hiány lesz.

Kómár József polgármester

A vállalkozó elismeri a tartozást. Ha zárolják a számláját, akkor a dolgozóit nem tudja kifizetni.

dr. Farkas Andrea jegyző

Neki a herédi önkormányzat érdekeit kell képviselnie. Más kérdés, hogy elküld egy inkasszót és ha nem sikeres akkor is megtette, amit lehetett. Mindent meg kell tennie azért, hogy behajtsa az adótartozásokat.

György Istvánné alpolgármester

Többször járt a Bajcsy-Zsilinszky úton, ahol panaszkodtak a lakók az ott lakó Polyákék kutyájára.

dr. Farkas Andrea jegyző

Írnak neki, hogy akadályozzák meg a kutya kijutását közterületre. Ha ő mint állatvédelmi hatóság ellenőrzést tart és súlyos hiányosságokat észlel, akkor jogosult az ebtartókat kötelezni például kennel készítésére.

Kómár József polgármester

Kérdés, észrevétel? Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, ezért az ülést bezárja.


Kómár József
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző

